|  |  |
| --- | --- |
| Администрация  сельского поселения  Антоновка муниципального районаСергиевский Самарской области  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  «17» ноября 2022г.  № 43 |  |
| **О мерах поддержки отдельных категорий граждан, участвующих в специальной военной операции** |  |

В целях оказания мер поддержки отдельным категориям граждан,  
участвующих в специальной военной операции, администрация сельского поселения Антоновка муниципального района Сергиевский Самарской областиПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Администрации сельского поселения Антоновка муниципального района Сергиевский Самарской области по договорам аренды имущества, находящегося в собственности сельского поселения Антоновка муниципального района Сергиевский Самарской области, и составляющего казну сельского поселения Антоновка муниципального района Сергиевский Самарской области (включая земельные участки), арендаторами по которым являются физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, юридические лица, в которых одно и то же физическое лицо, являющееся единственным учредителем (участником) юридического лица и его руководителем, в случае еслиуказанные физические лица, в том числе индивидуальные  
предприниматели или физические лица, являющиеся учредителем  
(участником) юридического лица и его руководителем, призваны  
на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской  
Федерации в соответствии с [Указом](consultantplus://offline/ref=A0683B5141C55728136376E1A1F43FCAC390E965549AB1B82DFD3440F8F094B9B01FDA2A8B6A0FBA131F34883B2AjDJ) Президента Российской Федерации  
от 21.09.2022 № 647 «Об объявлении частичной мобилизации  
в Российской Федерации» (далее – Указ Президента Российской  
Федерации) или проходят военную службу по контракту,заключенному  
в соответствии с [пунктом 7 статьи 38](consultantplus://offline/ref=A0683B5141C55728136376E1A1F43FCAC390ED685E91B1B82DFD3440F8F094B9A21F8221886D1AEF424563853BAECBCB765119C92A20jBJ) Федерального закона«О воинской  
обязанности и военной службе» (далее – Федеральный закон),либо  
заключили контракт о добровольном содействии в выполнении задач,  
возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, обеспечить:

а) пересмотр арендной платы в сторону уменьшения до уровня  
1 рубля в год на период с 21.09.2022 по 20.09.2023 включительно в течение  
трех рабочих дней со дня обращения арендатора с представлением копий  
документов, подтверждающих статус прохождения военной службы  
по частичной мобилизации в Вооруженных Силах Российской Федерации,  
или копии уведомления о заключении контрактао прохождении военной  
службы в соответствии с [пунктом7 статьи 38](consultantplus://offline/ref=85F938103FBE22382C8970F5BE5FE0945F1D6F7F7BE4F753B107EE8CDA480C31E5143572071053FD4E706E503BA4A7AB8AE4F8BD39E7A8O)Федерального закона либо  
контракта о добровольномсодействиив выполнении задач, возложенных  
на Вооруженные СилыРоссийскойФедерации, предоставленной  
федеральным органомисполнительнойвласти, с которым заключен  
указанный контракт, либополучения инымспособом, установленным  
действующимзаконодательством, сведений об отнесении арендатора  
к лицам, указанным в пункте 1 настоящего постановления;

б) уведомление в течение трех рабочих дней со дня вступления  
в силу настоящего постановления арендаторов о возможности уменьшения  
размера арендной платы по договорам аренды в соответствии  
с [подпунктом «а»](#Par2) настоящего пункта путем опубликования сообщения  
на официальном сайте http://provinc.sergievsk.ru/ в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

в) неприменение по данным договорам аренды неустоек (штрафов,  
пеней), процентов за пользование чужими денежными средствами или  
иных мер ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка  
и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры  
предусмотрены договором аренды) на период прохождения лицом,  
указанным в пункте 1 настоящего постановления, военной службы  
или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных  
на Вооруженные Силы Российской Федерации.

Не допускается установление дополнительных платежей,  
подлежащих уплате арендатором в связи с уменьшением арендных  
платежей.

2. Администрации сельского поселения Антоновка муниципального района Сергиевский Самарской области, а также муниципальным предприятиям и муниципальным учреждениям сельского поселения Антоновка муниципального района Сергиевский Самарской области, находящимся в ее ведении, по договорам аренды имущества, находящегося в собственности сельского поселения Антоновка муниципального района Сергиевский Самарской области, арендаторами по которым являются физические лица, в том числе индивидуальные предприниматели, юридические лица, в которых одно и то же физическоелицо, являющееся единственным учредителем (участником) юридического лица и его руководителем, в случае еслиуказанные физические лица, в том числе индивидуальныепредприниматели или физические лица, являющиеся учредителем(участником) юридического лица и его руководителем, призванына военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы РоссийскойФедерации в соответствии с [Указом](consultantplus://offline/ref=A0683B5141C55728136376E1A1F43FCAC390E965549AB1B82DFD3440F8F094B9B01FDA2A8B6A0FBA131F34883B2AjDJ) Президента Российской Федерацииили проходят военную службу по контракту,заключенномув соответствиис[пунктом 7 статьи 38](consultantplus://offline/ref=A0683B5141C55728136376E1A1F43FCAC390ED685E91B1B82DFD3440F8F094B9A21F8221886D1AEF424563853BAECBCB765119C92A20jBJ) Федерального закона, либозаключили контракто добровольном содействии в выполнении задач, возложенных наВооруженные Силы Российской Федерации, обеспечить:

а) пересмотр арендной платы в сторону уменьшения до уровня  
1 рубля в год на период с 21.09.2022 по 20.09.2023 включительно в течение  
трех рабочих дней со дня обращения арендатора с представлением копий  
документов, подтверждающих статус прохождения военной службы  
по частичной мобилизации в Вооруженных Силах Российской Федерации,  
или копии уведомления о заключении контрактао прохождении военной  
службы в соответствии с [пунктом7 статьи 38](consultantplus://offline/ref=85F938103FBE22382C8970F5BE5FE0945F1D6F7F7BE4F753B107EE8CDA480C31E5143572071053FD4E706E503BA4A7AB8AE4F8BD39E7A8O)Федерального закона либо  
контракта о добровольномсодействиив выполнении задач, возложенных  
на Вооруженные СилыРоссийскойФедерации, предоставленной  
федеральным органомисполнительнойвласти, с которым заключен  
указанный контракт, либополучения инымспособом, установленным  
действующимзаконодательством, сведений об отнесении арендатора  
к лицам, указанным в пункте 1 настоящего постановления;

б) уведомление в течение трех рабочих дней со дня вступления  
в силу настоящего постановления арендаторов о возможности уменьшения размера арендной платы по договорам аренды в соответствии  
с [подпунктом «а»](#Par2) настоящего пункта путем опубликования сообщения  
на официальном сайте http://provinc.sergievsk.ru/ в информационно-телекоммуникационной сети Интернет;

в) неприменение по данным договорам аренды неустоек (штрафов,  
пеней), процентов за пользование чужими денежными средствами или  
иных мер ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка  
и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры  
предусмотрены договором аренды) на период прохождения лицом,  
указанным в пункте 1 настоящего постановления, военной службы  
или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных  
на Вооруженные Силы Российской Федерации.

Не допускается установление дополнительных платежей,  
подлежащих уплате арендатором в связи с уменьшением арендных  
платежей.

3. Администрации сельского поселения Антоновка муниципального района Сергиевский Самарской области, а также  
муниципальным предприятиям и муниципальным учреждениям  
сельского поселения Антоновка муниципального района Сергиевский Самарской области, находящимся в ее ведении, предоставить  
арендаторам, отнесенным к лицам, указанным в пункте 1 настоящего  
постановления, возможность расторжения договоров аренды без  
применения штрафных санкций.

4. Коммунальные платежи, связанные с арендуемым имуществом  
по договорам аренды, по которым арендатору предоставлена льгота в виде  
снижения арендной платы до уровня 1 рубля в год, в период  
предоставления такой льготы уплачиваются арендодателем при условии  
его фактического неиспользования.

Факт неиспользования арендуемого имущества устанавливается  
арендодателем путем проведения осмотра арендуемого имущества  
в течение 5 рабочих дней со дня обращения арендатора либо получения  
иным способом, установленным действующим законодательством,  
сведений об отнесении арендатора к лицам, указанным в пункте 1  
настоящего постановления.

6. Муниципальным предприятиям и муниципальным учреждениям  
сельского поселения Антоновка муниципального района Сергиевский Самарской области, находящимся в ведении администрации сельского поселения Антоновка муниципального района Сергиевский Самарской области обеспечить предоставление в Администрацию сельского поселения Антоновка муниципального района Сергиевский Самарской области информации о выполнении настоящего постановления.

8. Опубликовать настоящее постановление в газете «Сергиевский вестник», а также разместить на официальном сайте http://provinc.sergievsk.ru/.

9. Настоящее постановление вступает в силу со дня его  
официального опубликования.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой

Глава сельского поселения Антоновка

муниципального района

Сергиевский Самарской области К.Е. Долгаев